



- Gruppo Borgosesia: terzo trimestre 2026**
- **Asset under Management a 674 milioni di euro**
(+3,2% rispetto al 30 giugno 2026);
 - **Turnover crediti deteriorati e vendite immobiliari contenuti.**

Milano, 27 ottobre 2026 – Il Consiglio di Amministrazione di **Borgosesia S.p.A.** (“Borgosesia” o la “Società” – BO.MI) - società quotata all’Euronext Milan ed attiva nel campo degli investimenti in asset alternativi attraverso la gestione e valorizzazione di portafogli immobiliari e di crediti – nella seduta odierna ha esaminato i principali dati relativi all’andamento operativo del Gruppo nel terzo trimestre dell’esercizio 2026.

Nel terzo trimestre 2026 l’operatività del Gruppo si è mantenuta su livelli contenuti, anche in ragione della **fisiologica stagionalità** delle attività di investimento e dismissione, tradizionalmente caratterizzate da una maggiore concentrazione delle operazioni in prossimità delle chiusure di giugno e dicembre. Nel periodo il **turnover dei crediti deteriorati** è stato pari a **Euro 3,59 milioni**, mentre le **vendite immobiliari** si sono attestate a **Euro 1,3 milioni**. Gli **asset under management** risultano pari a **Euro 674 milioni**¹, in crescita del 3,2% rispetto al 30 giugno 2026.

Come già anticipato nel **comunicato del 30 settembre 2026** relativo all’approvazione del bilancio consolidato semestrale al 30 giugno, il Gruppo è impegnato nell’attuazione delle linee guida strategiche allora approvate. La transizione verso una piattaforma focalizzata sugli **Alternative Assets** e, in particolare, sul credito richiede, oltre alla predisposizione del **nuovo Piano Industriale**, interventi di adeguamento dell’assetto operativo, organizzativo e dei processi, funzionali allo sviluppo del nuovo modello di business.

Tali attività si accompagnano alla progressiva focalizzazione sulle linee **Special Situations, Business Financing e OneOSix**, quest’ultima quale piattaforma industriale e di servicing, nonché alle valutazioni in corso per la separazione e la successiva razionalizzazione del perimetro Real Estate diretto, secondo gli indirizzi già comunicati al mercato.

La gradualità del percorso di adeguamento in corso, unitamente alla distribuzione stagionale delle operazioni, **potrebbe continuare a riflettersi sui tempi di perfezionamento delle iniziative e sulla dinamica dei volumi operativi anche nell’ultima parte dell’esercizio**, ferma restando la prosecuzione delle attività ordinarie e di sviluppo secondo le linee strategiche approvate.

* * *

Informazioni su Borgosesia

Il Gruppo Borgosesia, quotato su Euronext Milan tramite Borgosesia S.p.A. (BO.MI), opera nel settore degli investimenti alternativi, facendo leva su competenze finanziarie, creditizie e immobiliari sviluppate nell’ambito di special situations e contesti complessi. Il Gruppo ha avviato un percorso di evoluzione verso un modello focalizzato prevalentemente sugli Alternative Assets e, in particolare, sul credito, attraverso le linee di attività Special Situations, Business Financing e OneOSix. Le competenze immobiliari continueranno a

¹ Il dato (i) non tiene conto, al 30 settembre scorso, dell’adeguamento degli attivi al loro fair value, laddove in passato oggetto di misurazione; (ii) riflette gli asset under management di OneOSix sulla base del loro Gross Book Value (“GBV”) ossia al loro valore nominale.



costituire un elemento distintivo del Gruppo anche nell'ambito del processo di progressiva separazione e razionalizzazione del portafoglio Real Estate diretto.

Sito web: borgosiesiaspa.it

Pagina LinkedIn: www.linkedin.com/company/borgosiesia-spa

Pagina Instagram: www.instagram.com/borgosiesia_re

Investor Relations

Borgosiesia S.p.A.

Dante Filippello